

ERSTE AKTUALISIERUNG VOM 19.06.2026
ZUM VERKAUFSPROSPEKT VOM 01.01.2025

IMMOCHANCE DEUTSCHLAND VIERZEHN RENOVATION+

14

ImmoChance Deutschland 14 Renovation Plus GmbH & Co. geschlossene Investment KG



ImmoChance Deutschland 14 GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Erste Aktualisierung vom 19.06.2026 zum Verkaufsprospekt vom 01.01.2025

Dieses Dokument ist an potenzielle Investoren der ImmoChance Deutschland 14 GmbH & Co. geschlossene Investment KG (nachfolgend „Investmentgesellschaft“) nur gemeinsam mit dem Verkaufsprospekt der Investmentgesellschaft vom 01.01.2025 auszuhändigen.

Für Zeichnungen ab dem 19.06.2026 bildet dieses Dokument einen integralen Bestandteil des Verkaufsprospektes.

Mit dieser ersten Aktualisierung vom 19.06.2026 gibt die Alpha Ordinatium GmbH als externe Kapitalverwaltungsgesellschaft der Investmentgesellschaft im Sinne des Kapitalanlagegesetzbuches (KAGB) die folgende Aktualisierung im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 01.01.2025 bekannt.

A. Gesetzliche Änderungen der vorvertraglichen Verbraucherinformationen und des Widerrufsrechts

Mit Inkrafttreten des Gesetzes zur „Änderung des Verbrauchervertrags- und des Versicherungsvertragsrechts sowie zur Änderung des Behandlungsvertragsrechts“ am 19.06.2026 werden die Informationspflichten bei Fernabsatz- bzw. bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen über Finanzdienstleistungen nach Artikel 246 b § 1 und § 2 Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB) sowie das Widerrufsrecht gemäß Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) angepasst. Dies führt zu Änderungen der Angaben zum Fernabsatz bzw. zu außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen (Kapitel 21 des Verkaufsprospekts) und der Widerrufsbelehrung (Seite 7 der Beitrittserklärung der ImmoChance Deutschland 14 Renovation Plus GmbH & Co. geschlossene Investment KG). Zusätzlich sind gemäß neuem Artikel 246 b § 3 EGBGB dem Verbraucher angemessene Erläuterungen zum Vertrag zur Verfügung zu stellen. Die neuen vorvertraglichen Verbraucherinformationen sind zur besseren Nachvollziehbarkeit nun gebündelt und als zusammengefasster Bestandteil in der Beitrittserklärung der ImmoChance Deutschland 14 Renovation Plus GmbH & Co. geschlossene Investment KG (Seite 7 ff) abgebildet.

Dies wirkt sich auf die Darstellungen im Verkaufsprospekt auf das nachfolgende Kapitel wie folgt aus:

21 Angaben zum Fernabsatz bzw. zu außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen/ Widerrufsrecht

Das Kapitel 21 (Seite 79 bis Seite 82) entfällt.

B. Hinweise

Diese erste Aktualisierung vom 19.06.2026 zum Verkaufsprospekt der ImmoChance Deutschland 14 Renovation Plus GmbH & Co. geschlossene Investment KG ist neben den weiteren Verkaufsunterlagen (inklusive der neuen vorvertraglichen Verbraucherinformationen) kostenfrei bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft Alpha Ordinatium GmbH erhältlich und steht auch als Download zur Verfügung.

Alpha Ordinatium GmbH

Harrlachweg 1, 68163 Mannheim

Telefon 0621/490812-0

Telefax 0621/490812-444

E-Mail: info@alpha-ordinatum.de

Download:

www.alpha-ordinatum.de/icd-14-renovation-plus